



Comune di Poggioreale

Organo di Revisione

Chiaramonte Gulfi, lì 28/11/2025

Al Comune di Poggioreale

PEC: comunepoggioreale@pec.it

Al Sindaco

Al Presidente del Consiglio

**Al Responsabile Area
Economico Finanziaria**

e p.c. Al Segretario Generale

Dott.ssa Doriana NASTASI

Oggetto: **Verbale N. 12/2025 del 28/11/2025 – Parere sulla proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale n. 117 del 24/11/2025, rif. Pec prot. 106669 del 25/11/2025.**

La presente,

per trasmettere in allegato quanto in oggetto.

Rimanendo a Vs. disposizione, si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Il Revisore Unico dei Conti

f.to Salvatore SAMMATRICE



Comune di Poggioreale

Organo di Revisione

Verbale n. 11/2025

L'anno **2025**, il giorno **28** del mese di **novembre**, **il Revisore dei Conti** Dott. Salvatore Sammatrice, nominato con Deliberazione di C.C. N° 61 del 30/06/2025, nell'ambito delle competenze allo stesso demandate dall'art. 239 del TUEL, per esprimere il parere previsto su

1. proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale n. 112 del 21/11/2025 avente ad oggetto: **“Autorizzazione all'assunzione nuovo Mutuo Ordinario presso Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A. con contestuale istanza di abbattimento totale dei relativi interessi per l'esecuzione di "Intervento di Manutenzione Straordinaria per il ripristino del controsoffitto e dell'impermeabilizzazione della copertura della Piscina Comunale di Poggioreale", per la copertura dei costi derivanti dalla variante del progetto.**

Il Revisore concluso l'esame della proposta di deliberazione e della documentazione allegata a corredo in merito al superiore **punto 1, redige** il parere di propria competenza allegato **"A"** al presente verbale di cui sono parte integrante.

Allegati:

n. 01 – Allegato “A”

Il Revisore dei Conti

f.to Salvatore SAMMATRICE



Comune di Poggioreale

Organo di Revisione

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE

sulla proposta di deliberazione per il C.C. n. 117 del 24/11/2025 **“Autorizzazione all'assunzione nuovo Mutuo Ordinario presso Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A. con contestuale istanza di abbattimento totale dei relativi interessi per l'esecuzione di "Intervento di Manutenzione Straordinaria per il ripristino del controsoffitto e dell'impermeabilizzazione della copertura della Piscina Comunale di Poggioreale", per la copertura dei costi derivanti dalla variante del progetto.” - Richiesta di parere con PEC Prot. N. 10669/2025 del 25/11/2025.**

Espresso ai sensi dell'art. 239, c. 1), lett. b) p. 4) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Allegato “A” al Verbale n. 12/2025 del 28/11/2025

Il Revisore dei Conti,

Premesso che:

- con nota PEC Prot. N. 10669/2025 del 25/11/2025 a firma dell'assistente amministrativo Maltese Antonella di richiesta parere sulla proposta di deliberazione di C.C. in oggetto indicata;
- l'art. 239, c. 1, lett. b), p. 4 del Tuel prevede che l'organo di revisione debba esprimere parere in merito alle proposte di ricorso all'indebitamento;

Esaminato:

- la proposta di deliberazione per il C.C. di che trattasi;
- la documentazione in merito alla **“Autorizzazione all'assunzione nuovo Mutuo Ordinario presso Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A. con contestuale istanza di abbattimento totale dei relativi interessi per l'esecuzione di "Intervento di Manutenzione Straordinaria per il ripristino del controsoffitto e dell'impermeabilizzazione della copertura della Piscina Comunale di Poggioreale", per la copertura dei costi derivanti dalla variante del progetto”**, messi a disposizione dall'Ente,

Visto:

- il D.lgs. 267/2000 TUEL e in particolare gli artt. 204 e 239;
- Il D.lgs. 118/2011;
- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento di contabilità comunale vigente (Delibera C.C. N. 17 del 08/03/2022);

Verificato che

- la proposta è formulata su indirizzo dell'amministrazione comunale, per espressa conferma telefonica ricevuta in data odierna da parte del Responsabile proponente Arch. Giovanni Cirrito che riferisce di avere in questo senso avuto impulso e conferma verbale da parte della G.M.;



Comune di Poggioreale

Organo di Revisione

- l'ente rispetta i limiti di cui all'art. 204 del Tuel come da prospetto fornito dall'Ente;

Considerato che il mutuo andrà a finanziare un investimento di lungo periodo con durata decennale del periodo di rimborso;

Tenuto conto

- del parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile Giovanni Cirrito;
- del parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile Giuseppe Asaro;

tutto ciò Premesso, Esaminato, Visto, Verificato, Considerato e Tenuto conto
esprime

parere FAVOREVOLE alla proposta deliberazione per il C.C. n. 117 del 24/11/2025 per l'assunzione di un mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo dell'importo complessivo di € 40.000,000 della durata di anni 10, a tasso fisso e rate semestrali e le consequenziali variazioni al bilancio 2025/2027.

Si raccomanda agli uffici proponenti di esigere l'adozione di formali atti di indirizzo, delibere di Giunta direttive scritte, dai quali possano evincersi con chiarezza il fine la natura e l'ampiezza degli interventi da programmare

Il Revisori Unico dei Conti